

Villeneuve-d'Ascq: la réhabilitation de la Rose des Vents va coûter 3 millions de plus que prévu

Le chantier de réhabilitation de la Rose des Vents s'invite désormais à chaque conseil municipal de Villeneuve-d'Ascq. Mardi, il a été question de surcoûts, et pas des moindres... La ville espère pouvoir compter sur l'aide de ses partenaires.



La Rose des Vents à Villeneuve-d'Ascq. PHOTO ZOULERAH NORDDINE - VDNPQR

Le désamiantage total de la Rose des Vents étant achevé depuis le printemps dernier, on a pu entrer dans le vif du sujet de la réhabilitation, un chantier déjà repoussé de plusieurs mois au gré de la crise sanitaire et des tensions sur les matières premières. Mardi, lors du conseil municipal de Villeneuve-d'Ascq, l'adjoint aux finances Sylvain Estager a fait un point de la situation, et annoncé que quatre des cinq derniers lots de travaux (sur un total de 17 lots à répartir entre les entreprises candidates) avaient pu être attribués. Seul le lot concernant les peintures devra être remis en jeu, ce qui n'a pas d'impact sur le calendrier du chantier.

En revanche, ce qui a un impact, et non des moindres, c'est la tension sur les matières premières et la poussée de l'inflation. On sait d'ores-et-déjà que le chantier de rénovation coûtera au moins 3,6 millions de plus que prévu (l'estimation initiale avait déjà été revue de 14 à 16 millions), ce qui amène l'enveloppe financière prévisionnelle à 19,5 millions TTC.

L'État et la Région invités à sortir le chéquier

Un surcoût que la ville n'entend pas prendre seule à sa charge : « *Nous sommes en train de mener des discussions avec l'État et la Région*, a expliqué M. Estager en conseil municipal. *L'idée que nous défendons est de préserver la répartition par tiers qui était celle de l'accord initial* »... Chacun des partenaires est donc invité à rajouter un petit million au pot.

La ville espère pouvoir convaincre ses co-financeurs rapidement, car d'autres surcoûts pourraient survenir, au fil du chantier, si des mauvaises surprises apparaissaient lors des opérations de déconstruction plus avancées... « *Pour l'instant, on tient le calendrier* », a indiqué Sylvain Estager... Une bonne nouvelle, ça ne se refuse pas.